|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрациямуниципального образования сельского поселения«Ёрмица» |  | «Йöрмидз»сиктовмöдчöминлöнмуниципальнöйюкöнсаадминистрация |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ****ШУӦМ** |  |
| от 29 июля 2022 годаРеспублика Коми, с. Ёрмица |  | № 22 |
| Об утверждении программы проведения проверки готовности жилищно-коммунального хозяйства к отопительному осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов на территории сельского поселения «Ёрмица» |  |

Руководствуясь ст. 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», администрация сельского поселения «Ёрмица»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности жилищно-коммунального хозяйства к отопительному осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг. на территории сельского поселения «Ёрмица» согласно приложению № 1.
2. Утвердить состав комиссии по проведению проверки готовности жилищно-коммунального хозяйства к отопительному осенне-зимнему периоду2022-2023 гг. на территории сельского поселения «Ёрмица» согласно приложению № 2.
3. Утвердить перечень объектов, подлежащих к подготовке и проверке готовности жилищно-коммунального хозяйства к отопительному осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг. согласно приложению № 3.
4. Считать утратившим силу постановление администрации сельского поселения «Ёрмица» от 09 июля 2021 года № 18 «Об утверждении программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2021-2022 гг. на территории сельского поселения «Ёрмица».
5. Постановление вступает в силу со дня принятия.

Глава сельского поселения "Ёрмица" А.А. Торопов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

сельского поселения «Ёрмица»

от 29 июля 2022 г. № 22

(приложение № 1)

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности жилищно-коммунального хозяйства

к отопительному осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг.

на территории сельского поселения «Ёрмица»

I. Общие положения

1. Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Закон о теплоснабжении) и определяет порядок проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее - Программа).

2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченной на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения.

3. Проверка осуществляется в отношении потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг. на территории сельского поселения «Ёрмица», персональный состав которой утверждается постановлением администрации сельского поселения «Ёрмица» (далее - Комиссия).

II. Цель и порядок проведения проверки

1. Целью проведения проверки является готовность к отопительному периоду потребителей тепловой энергии.

2. При проведении проверки потребителей тепловой энергии к работе Комиссии по согласованию могут привлекаться представители организаций, к тепловым сетям которой непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

В ходе проведения проверки к отопительному периоду Комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, в соответствии с

правилами.

В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

III. Требования по готовности к отопительному периоду

для потребителей тепловой энергии

 При проведении проверки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок (Акт гидропневматической промывки системы теплопотребления согласно *приложению № 1*);

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

11) плотность оборудования тепловых пунктов;

12) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

13) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

14) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

15) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность (акт гидравлического испытания системы теплопотребления на прочность и плотность согласно приложению № 2);

16) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий.

IV. Требования по готовности к отопительному периоду

для муниципального образования сельского поселения «Ёрмица»

При проведении проверки готовности муниципального образования сельского поселения «Ёрмица» к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены:

1) наличие плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций;

2) наличие системы мониторинга состояния системы теплоснабжения;

3) наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения;

4) выполнение требований настоящих Правил по оценке готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду

**АКТ**

**гидропневматической промывки системы теплопотребления**

|  |  |
| --- | --- |
| на объекте: |  |
|   | (наименование объекта, |
|  |  |
|   | здания) |
| с.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |

***Комиссия в составе представителей:***

|  |  |
| --- | --- |
| потребителя тепловой энергии  |  |
|   | (наименование организации, должность, инициалы, фамилия) |
| ресурсоснабжающей организации |  |
|   | (наименование организации, должность, инициалы, фамилия) |
| Подрядная организация, осуществляющая промывку |  |
|   | (наименование организации, должность, инициалы, фамилия) |

Произвели приемку работ по промывке системы теплопотребления.

Гидропневматическая промывка произведена с использованием холодной воды в объеме 10 куб. м. до полного осветления воды в теплосистеме здания, что подтверждено нами в результате визуального осмотра пробы из нижних трубопроводов системы здания.

***Решение комиссии:***

Система теплопотребления здания готова к эксплуатации к осеннее – зимнему периоду 2022-2023 годов.

|  |  |
| --- | --- |
| Представитель потребителя тепловой энергии |   |
|   | (подпись) |
| Представитель  ресурсоснабжающей организации |   |
| Представитель организации, осуществляющей промывку | (подпись) |
|   | (подпись) |

Приложение № 2

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду

**АКТ**

**гидравлического испытания системы теплопотребления на прочность и плотность**

**на объекте:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование объекта, здания)

с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

***Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе представителей:***

|  |  |
| --- | --- |
| потребителя тепловой энергии  |  |
|  | (наименование организации, должность, инициалы, фамилия) |
| ресурсоснабжающей организации |  |
|   | (наименование организации, должность, инициалы, фамилия) |
| организации, выполнившей работы по подготовке к ОЗП  |  |
|   | (наименование организации, должность, инициалы, фамилия) |

Проверили состояние тепловых сетей, их оборудования, а также наличия актов испытаний гидропневматической промывки тепловых сетей. Результаты испытаний и осмотра следующие:

1. При гидропневматическом испытании трубопроводов тепловых сетей, давление воды было поднято до требуемого 5,5 кг/см2.

При этом:

а) по истечении 10 минут после отключения насоса, стрелка насоса упала на \_\_\_\_\_ кг/см2.

б) удельная утечка воды на 1 м3 объема испытуемой тепловой сети составила \_\_\_\_\_\_т/час на м2.

в) давление снижено до рабочего.

2. При осмотре сооружений тепловых сетей обнаружены следующие дефекты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Состояние тепловых сетей **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

4. Гидропневматическая промывка тепловых сетей проведена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наличие актов промывки, даты)

Установленные настоящим актом дефекты подлежат устранению к «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года.

**Заключение комиссии:** Тепловые сети протяженностью \_\_\_\_\_ метров выдержали гидравлические испытания на прочность и плотность.

Рекомендации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Представитель потребителя тепловой энергии |   |
|   | (подпись) |
| Представитель ресурсоснабжающей организации |   |
| Представитель организации, выполнившей работы по подготовке к ОЗП | (подпись) |
|   | (подпись) |

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации

сельского поселения «Ёрмица»

 от 29 июля 2022 г. № 22

(приложение № 2)

Состав

комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду

2022-2023 гг. на территории сельского поселения «Ёрмица»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Торопов А.А. | - | глава сельского поселения «Ёрмица», председатель комиссии; |
| Рочева М.А.  | - | специалист администрации сельского поселения «Ёрмица», заместитель председателя комиссии; |
|  |  |  |
|  |  | Члены комиссии: |
| Петренко А.А. | - | заведующий сектором финансов и бухгалтерского учета администрации сельского поселения «Ёрмица»; |
| Лубнин Н.В. | - | мастер Усть-Цилемского филиала ОАО «КТК». |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации

сельского поселения «Ёрмица»

 от 29 июля 2022 г. № 22

(приложение № 3)

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, подлежащих к подготовке и проверке готовности

к отопительному периоду 2022-2023 гг.

Теплоснабжающие и теплосетевые организации

Усть-Цилемский филиал ОАО «КТК»

|  |  |
| --- | --- |
| Объект | Адрес |
| Котельная № 19 | 169497, Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Харъяга |

Жилой фонд

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Территория СП «Ёрмица | Многоквартирный дом блокированной застройки | 169495, Республика Коми, Усть-Цилемский район, с. Харъяга, ул. Центральная, д. 5 |
| Многоквартирный дом блокированной застройки | 169495, Республика Коми, Усть-Цилемский район, с. Харъяга, ул. Центральная, д. 13 |
|  | Многоквартирный дом | 169495, Республика Коми, Усть-Цилемский район, с. Харъяга, ул. Лубнина, д. 4 |

Организации бюджетной и социальной сферы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| МБУ «Централизованная библиотечная система» | Харъяжская библиотека-филиал № 18 | 169497, Республика Коми, Усть-Цилемский район, п. Харъяга, ул. Лубнина, д. 1  |
| МБОУ «Ёрмицкая основная общеобразо-вательная школа» | Здание МБОУ «ЁООШ» | 169496, Республика Коми, Усть-Цилемский район, с. Ёрмица, ул. Школьная, д. 6 |
| Здание дошкольной группы МБОУ «ЁООШ» | 169496, Республика Коми, Усть-Цилемский район, с. Ёрмица, ул. Школьная, д. 6а |
| Здание школы с дошкольной группой МБОУ «ЁООШ» | 169496, Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Харъяга, ул. Лубнина, д. 1 |
| Администрация сельского поселения «Ёрмица» | Здание администрации сельского поселения «Ёрмица» | 169486, Республика Коми, Усть-Цилемский район, с. Ёрмица, ул. Заозёрная, д. 4 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_